

Acte necesare pentru obținerea certificatului energetic

Pentru a obține un certificat energetic valabil, auditorul are nevoie de documente clare în funcție de tipul imobilului. Mai jos găsești lista completă pentru apartamente și case.

Documente pentru apartament

- Act de proprietate
- Planul apartamentului sau releveul cadastral cu dimensiuni
- Cartea tehnică a construcției (dacă există)
- Act de identitate al proprietarului
- Documente privind lucrări de reabilitare sau modernizare (dacă există)

Documente pentru casă

- Act de proprietate
- Autorizația de construire (pentru imobile noi)
- Planurile de arhitectură și memoriul tehnic
- Schița clădirii, cu toate nivelurile
- Cartea tehnică a construcției
- Act de identitate al proprietarului
- Dovezi pentru lucrări de izolare sau modernizări